

우리은행 중도금대출 준비서류 안내

개인사업자

- 분양 계약서 원본
- 계약금 납부 영수증
- 사업자등록증명원 또는 사업자등록증
- 종합소득세 과세표준 신고서(2020년, 거래 세무사 발급분)
- 표준재무제표증명(국세청 발급, 2018년~2020년) → 재무제표가 있는 경우(거래세무사에 확인 요망)
- 소득금액증명원(2019년, 2020년)
- 부가가치세 과세표준증명 또는 부가가치세 과세표준 확인서(2019년, 2020년, 2021년 6월)
- 납세완납증명(국세 및 지방세)
- 개인 인감증명서(최근 1개월 이내 발급분) 2통
- 주민등록등본(최근 1개월 이내 발급분) 1통
- 주민등록초본(주민번호정정내용포함) 1통
- 개인 인감도장 지참 요망
- 신분증 지참 요망

※ 직장인(추가 서류)

- 재직증명서
- 근로소득원천징수영수증(2019년, 2020년)
- 공동소유시 각각 준비

법인사업자

- 분양계약서 원본
- 계약금 납부영수증
- 사업자등록증명원 또는 사업자등록증
- 법인 등기사항 전부증명서(말소사항포함) → 최근 3개월 이내 발급분
- 법인 인감증명서(최근 3개월 이내 발급분) 2통
- 정관 사본
- 주주명부
- 표준 재무제표증명(최근 3개년 : 2018년, 2019년, 2020년)
- 부가세과세표준증명 또는 부가세 과세표준 확인서(2019년, 2020년, 2021.06월)
- 2020년 매입처/매출처별 세금계산서 합계표(상세내역 포함)
- 납세완납증명(국세, 지방세)
- 원천징수 이행상황 신고서(최근 3개월)
- 이사회 의사록 사본(단독 이사 법인의 경우 생략 가능)
- 법인명판, 인감도장, 대표자 신분증 지참 요망
- 대표이사 근로소득원천징수영수증(2019년, 2020년)
- 대표이사 주민등록등본 1통 및 주민등록초본 1통 → 최근 1개월 이내 발급분
- 신용조사 의뢰서 → 우리은행 인터넷뱅킹 -> 고객광장 -> 서식약관 -> 대출(필요서류) -> 신용조사 의뢰서(법인/단체용)
- 회사소개서 등 → 작성된 회사 소개 자료가 있는 경우

※ 자세한 내용은 영업점 담당자에게 문의하시기 바랍니다.